

IV | 7, 12a

**IGU** INŠTITUT ZA GEOGRAFIJO UNIVERZE  
EDVARDA KARDELJA V LJUBLJANI

KONCEPT PROSTORSKEGA UREJANJA JUGOSLOVANSKO-MADŽARSKIH  
OBMEJNIH REKREATIVNIH OBMOČIJ

P R E K M U R J E

Špes Metka

Ljubljana, oktober 1983

INSTITUT ZA GEOGRAFIJO UNIVERZE EDVARDA KARDELJA V LJUBLJANI

KONCEPT PROSTORSKEGA UREJANJA JUGOSLOVANSKO-MADŽARSKIH OBMEJNIN  
REKREATIVNIH OBMOČIJ

P R E K M U R J E

Naročnik: Republiški komite za varstvo okolja in  
urejanje prostora

Nosilec:  
Špela Netka  
*Spol futbol*



Direktor:  
mag. Rado Gencic

A handwritten signature in black ink, appearing to read "R. Gencic".

Ljubljana, oktober 1983



Tekst: Špela Metka

Karta: Antonič Božena  
Vugrin Tomo

## SPLOŠNE GEOGRAFSKE ZNAČILNOSTI PREKMURJA

Prekmurje je najsevernejša jugoslovanska pokrajina, vklenjena med državni meji z Madžarsko in Avstrijo ter republiško mejo s Hrvatsko. Upravno se deli na dve občini: Mursko Soboto, ki vključuje 135 naselij z 65 500 prebivalci in Lendavo z 41 n-aselji in 27.000 prebivalci.

Po oblikovanosti pokrajine ločimo Prekmurje v dve prirodni enoti: Pomursko ravnino na obeh straneh reke Mure in gričevnate Goričko na severu ter tertiarno Lendavske Gorice. Goričko se vzpenja z nizko traso nad Pomursko ravnino in predstavlja svet prostranih slemen in hrbitov prodnato peščenih slemen zgodnjega pliocenskega nasipanja, ki se v pokrajini kažejo kot enakoverna prostrana slemenina in hrbiti s širokimi, mokrotvornimi dolinami z ilovnato prstjo. Nad ta slemenina se dvigajo nekatere višje vzpetine: Serdiški breg, ki je z 418 m najvišji v Prekmurju, Srebrni breg (404 m), na vzhodu pa še Kaninek (391 m) in Benedikt (357 m). Goričko je povsem kmetijska pokrajina. Gozdovi pokrivajo dobro tretjino vseh površin. Na slabših tleh uspevajo predvsem borevci, v ugodnejših legah, zlasti na jugovzhodnem tudi bukve, hrasti in gabri. Na plitkih tleh gojijo predvsem pšenico in rž, večje sklenjene površine, primerne za poljedelstvo so v dolinah rek, kjer prevladujejo peščeno - ilovnata tla in tu gojijo največ pšenico, koruzo ter precej še ovsa in krompirja. Sklenjeni vinogradi so le na južnih gričevnatih pomolih.

Pliocenske usedline Panonskega morja sestavljajo Lendavske gorice od katerih pripada naši državi le njihova jugozahodna polovica. Južna prisojna pobočja Lendavskih goric so skoraj v celoti zasajena z vinogradi. To je najbolj koncentrirano vinogradno območje v Prekmurju, ki je zasajeno z šlahtno vinsko trto. V osojnih grapah Lendavskih goric je večinoma gozd z akacijo, nekaj pa je tudi sadovnjakov, gozd pa je tudi na prisojnih, bolj strnih pobočjih, do meje termalnega pasu. Sklenjene gozdne površine so tudi po

slemenu goric (med 250 - 300 m nadmorske površine), kjer poteka tudi državna meja.

Pomurska ravnina pomeni največje ravninsko območje v Sloveniji. Ravnino na levem bregu Mure delimo po nekdanji politični in cerkveni meji na dva dela: Zahodno Ravensko in vzhodno Dolinsko, ki sega vse do podnožja Lendavskih goric. Gozdovi v ravnini so omejeni na vlaščna murska obrežja, ki jih poraščajo jelše in vrbe, v zadnjih desetletjih tudi topoli. Nad polovico vseh površin je pod njivami. Še do nedavnega so na poljih prevladovale hitarice, danes pa je poleg koruze vse več krmnih rastlin.

Prehodnost Prekmurja, ki leži med Alpami in Panonsko nižino, se odraža tudi v podnebju, ki ima subpanonske značilnosti, kjer se zaradi široke odprtosti proti vzhodu bolj poznajo vplivi alpskega podnebja.

Murska Sobota ima v povprečju v mesecu juliju  $19,4^{\circ}\text{C}$ , Lendava pa  $20,2^{\circ}\text{C}$ , v januarju pa je v Murski Soboti večletna povprečna temperatura  $-2,7^{\circ}\text{C}$ , v Lendavi pa  $-1,5^{\circ}\text{C}$ , ekstremne temperature pa se gibljejo med  $+38^{\circ}\text{C}$  in  $-28^{\circ}\text{C}$ . Prekmurje sodi med najsušnejše pokrajine v Sloveniji. Letno pada povprečno 800 mm padavin, dve tretjini padavin odpade na toploto polovico leta, 61% padavin pada v vegetacijski dobi.

Prekmurje spada med najgosteje naseljene agrarne pokrajine v Sloveniji. Povprečna gostota prebivalstva se giblje okrog 100 ljudi na km<sup>2</sup>. Zgostitev prebivalstva je največja na vzhodu v okolici Murske Sobote, kjer so na razdrobljeni in majhni posesti velika gručasta naselja.

Pomurska regija se je v zadnjem desetletju razvijala hitreje kot v povprečju vsa Slovenija, kljub temu pa ni bistveno zmanjšala razvojnega zaostanka za drugimi slovenskimi regijami.

Kmetijske površine, nahajališča nafte in plina, vrelci mineralne vode, gozdovi in nahajališča kremenčevega peska so najvažnejše naravne danosti, ki so vplivale na razvoj sedanje gospodarske strukture. Poleg tega so razvoj nekaterih dejavnosti spodbujale velike potrebe po novih delovnih mestih v regiji (npr. v tekstilni industriji, proizvodnji električnih strojev in proizvodnji prometnih sredstev). Na naštetih osnovah dosedanjega razvoja in obstoječi gospodarski strukturi bodo temeljile razvojne usmeritve tudi v prihodnje.

V posurški regiji bo v nadalnjem razvoju poleg v industrijo posebna pozornost usmerjena v razvoj kmetijske proizvodnje. Zaposlovanje pa bo mogoče bolj usmerjati v tercarni sektor – v došlj slabše razvite obrt, trgovino in turizem. (iz projekta Slovenija 2000)

V celotnem Prekmurju predstavlja Murska Sobota urbano, centralno naselje in je gravitacijsko zaledje za 135 000 prebivalcev. Glede na to ima mesto v regiji tudi najbolj centralno prometno leto. Že sedaj povezuje z magistralno cesto Maribor – Murska Sobota Prekmurje ter celotno Slovenijo z obema mejnima državama. Centralna prometna lega mesta Murska Sobota se bo v bodoče okrepila z izgradnjo severne magistrale kot nevezave na slovenski cestni križ, ki bo povezovala občine Lendava, Murska Sobota, Gornje Radgono s priključkom na Ljutomer in Hodoš ter mejne prehode v Posurju z povezavo na cesto Šentilj – Maribor – Ljubljana. Znotraj Prekmurja se najposenčnejše ceste ujemajo z koncentracijo prebivalstva in rasporejenostjo proizvodnih dejavnosti. Okolje cestnih povezav naselij v Prekmurju predstavljajo štirje kraki regionalnih cest: Murska Sobota – Cankova – Jurij do mejnega prehoda z Avstrijo pri Kunni; Murska Sobota – Gorenji Petrovci – Šalovci do Hodoša oziroma mejnega prehoda z Madžarsko; Murska Sobota – Martjanci – Moravei – Bobrovnik-Lendava; Murska Sobota – Beltinci – Lendava oziroma Dolge vasi in mejnega prehoda z Madžarsko.

Promet potnikov v mednarodnem in obmejnem prometu na mejnih prehodih Kuzma, Hodoš in Dolga vas v letih 1979, 1980, 1981

	1979 medna- rodni	obmejni	1980 medna- rodni	obmejni	1981 medna- rodni	obmejni
Kuzma (Avstrija)	626582	226798	401217	123414	349994	84402
Hodoš (Madžarska)	43514	19507	35511	19620	52814	18757
Dolga vas (Madž.)	402380	61135	384557	66556	338991	97143

Dosežena stopnja in dinamika gospodarskega razvoja Prekmurja narekuje pospešeno modernizacijo in degrajevanje železniških prog, v dolgorečnih planih pa je za pospešitev tovornega, potniškega prometa, maloobmejnega prometa ter uspešnega gospodarskega sodelovanja s sosednjo Madžarsko predvidena gradnja železniške povezave Murska Sobota - Mačkovec - Srebrni breg - Monošter (St.Gothard). Predvidena proga bi imela poleg meddržavnega še lokalni pomen, saj bi posenila ugodno prometno povezavo manj razvitega Goričkega z občinskim središčem.



## OSNOVE ZA RAZVOJ REKREACIJE IN TURIZMA V PREKMERJU

### 1. Izbor najznačilnejših prekmurskih naravnih objektov ter rastlinskih in živalskih vrst

- 1.1. Žaltinci - Ilakovci: posebnost so mrtvi rekev Mure in njihova okolica ter specifična favna.
- 1.2. Čankova: posebnost je rastišče narcis in poplavne vegetacije.
- 1.3. Pazanerija pri Murski Soboti: ob Lendavi raste dob, katerega deblo ima obseg 650 cm.
- 1.4. Kobilje: pri cerkvi rasteta dob veliki drevesi.
- 1.5. Petičovci: rekev Mure je bogat z redkimi rastlinami in Šivalškimi vrstami, mnoge med njimi so edine v Sloveniji.
- 1.6. Šalovski krog: kjer rastejo pomembna gozdna združba in ga sato predlagajo za študijsko raziskovalni botanični objekt.
- 1.7. Velika Nočija pri Lendavi: mrtev rekev Mure z najboljšimi redkimi rastlinskih vrst.
- 1.8. Petenje: bogata unikatna vodna vegetacija.
- 1.9. Naravna posebnost Prekmurja je tudi Štoklja, ki daje s svojo prisotnostjo na velikih dimnikih, drevesih in električnih drogovih poseben čar pokrajini.
- 1.10. Prekmurje je bogato tudi z ostalimi Šivalškimi vrstami, ki dajejo dobro osnovo za razvoj leva. Nižinska lovilšča mudijo za odstrel predvsem fazane, jerebice, zajce in srnjad, na severovzhodnem Goričkem tudi jelene in divje pršiče. V logih ob Muri in njenih mrtvih rekevih se ob selitvah zadržujejo divje gosi, divje race in druge vodne ptice.

### 2. Kulturno-zgodovinska dediščina

- 2.1. Sakralni spomeniki: Bogojina, (za katero je načrt pripravil najpomembnejši slovenski arhitekt Plešnik), Martjanci (gotska cerkev v kateri je freska s prvim podpisom in avtoportretem na Slovenskem); cerkev Sv.Trojica v Lendavskih goricah, kjer hranijo mumije bojevnika Hadike iz leta 1603; romanska cerkev v Selu in Turnišču iz 13.stoletja, gotska cerkev v Tišini iz 16.stoletja.

- 2.2. Arheološki spomeniki: nagrobnni spomenik iz rimske dobe najden v Dolgi vasi pri Lendavi iz 1. stoletja našega štetja je vzidan v stopnišču gradu v Murski Soboti, rimski spomenik iz 2. stol. pa je vgrajen v zunanjé steno katoliške cerkve v Murski Soboti.
- 2.3. Spomeniki ljudskega stavbarstva
- Novi Tomaž v Lendavskih goricah
  - vinske kleti na Filovskem bregu, Gaju, nad Lukovico
  - leseni zvoniki v Šalevcih, Doliču, Trdkovi, Kamovcih
  - potočni mlini v Čikeški vasi, Križevecih, Pertoči
  - vrsta naselij se lahko pohvali s starimi znasnenji ob cesti ter s tipičnimi knečkimi vodnjaki na kolo
  - vaška jedra z nekaterimi tipičnimi stavbami (Beltinci, Cankova, Gančani) ter naselja, ki so ohranila značilno obliko stegnjene obcestne vasi in tipična rasporeditev: ob cesti stanovanjska zgradba, nato gospodarske poslopje s pritiklinami (Tešanovec, Šalevec).
- 2.4. Gradovi in graščine: impozantna baročna arhitektura gradu, kjer je v štirih grajskih sobah urejena krajevno-zgodovinska in narodopisna zbirka; baročni grad v Murski Soboti, grad v Rakičanu, Tišini.

### 3. Mineralni izviri

Termalni in mineralni izviri predstavljajo prav gotovo največji naravni potencial za razvoj rekreacije in turizma, predvsem zdravstvenega turizma v Prekmurju.

- 3.1. Med mineralnimi izviri gre na prvem mestu omeniti izvire, ki sedijo v Radensko skupino in so na območju Prekmurja pojavljajo pri: Murskih Petrovecih, Murskih Črncih, sledijo mineralni vreleci na Goričkem: Rogačevska Slatina, vreleci pri Ruskovi, izviri nad Ocinjem.

3.2. Velik pomen za razvoj turizma imajo tudi termomineralni vrelci: Moravske Toplice, kjer je temperatura vode ob izviru med 72 - 75°C, izviri pri Hlajtincih imajo temperature 62-64°C, pri Rimski Čardi 55°C, pri Martjancih in v okolici Lendave, oziroma v Petičovcih (pri izviru ima 55°C).

Mineralne vode iz izvirov Radenske skupine uporabljajo predvsem za zdravljenje obolenj srca in očilja, termomineralne vode iz Moravec in okolice pa uporabljajo za zdravljenje revmatičnih obolenj, okvar po poškodbah, ginekoloških obolenj.

#### 4. Etnološke posebnosti

V Prekmurju, ki je med slovenskimi pokrajinami še najbolj agrarno, se je zaradi specifičnosti življenja na vasi ohrnilo precej prvin ljudske umetnosti, obrti in arhitekture.

4.1. V mnogih vasah še vedno n ajdemo stare nizke lesene hiše, ometane z ilovico in pokrite s slamo izhršenih snopov. S preusmeritvijo poljedelstva v pridelovanje koruze so na kmečkih dvořiščih zrasli keruznjaki kot samostojne zgradbe. V gričevnatih vinorodnih predelih pa so ohranjene vinske kleti.

4.2. Med tipičnimi prekmurskimi obrtniki gre na prvo mesto postaviti lončarje, saj je lončarstvo še danes najbolj razširjena domača obrt v pokrajini. Črno posodo delajo v Filovcih, Tašanovecih, pisano pa predvsem v Kuzmi. Posebnost lončarskih domačij so na prostem stoječe kopaste lončarske peči, zgrajene iz opeke. V ravninskih vasah se je ohranil običaj pletenja Žetvenih vencev iz pšenične slame. Med tipične prekmurske obrtnike sodijo tudi oljarji (Šalevci, Stanjevci, Gornji Petrovec) in mlinarji (Gornji Slaveči).

## 5. Turistična infrastruktura

- 5.1. Prenočitvene zmogljivosti: za hitrejši razvoj stacionarnega turizma v regiji imajo vsakokor velik pomen prenočitvene zmogljivosti. V zadnjih letih je Prekmurje precej povečalo število postelj v hotelih na račun razširitve hotela v Murski Soboti, izgradnje hotelov v Lendavi in Moravcih. Poleg omenjenih krajev so prenočišča še penzionalni Čarda v Hodošu, penzion Dom na Goričkem v Petrovcih, Čarda v Martjancih, v Bokraših pa je zaenkrat še edina kmetija v Prekmurju, ki se ukvarja s knežkim turizmom. Poleg tega je potrebno opozoriti še na neposredno bližino Radenc z večjimi prenočitvenimi zmogljivostmi v hotelu, penszionih, kakor tudi v privatnih sobah.
- 5.2. Kreča ostalih gostinskih obratov v Prekmurju je precej gosta, vendar je njihova glavna ponanjkljivost v tem, da so to v glavnem slabše opremljene in zelo ženevaške gostilne ali pa bifeji v sklopu trgovin. Pogrešano ved tipičnih prekmurskih gostiln, ki bi lahko gostom ponudile kvalitetnejša in predvsem specifična prekmurska vina in jedi.
- 5.3. Od vseh oblik oskrbe je najpopolnejša in najkvalitetnejša prav gotovo mreža trgovin, tako specializiranih kot trgovin s prehrambenimi artikli ali vseblinsgovnice.
- 5.4. Objekti kulturne krajine namenjeni športu in rekreaciji:
- pokriti bazeni s termalno vodo v Lendavi (pri hotelu Lips) in v Moravcih
  - odprtji bazeni so v Petičevech pri Lendavi (s termalno vodo), v Moravcih sta dva bazena, eden s termalno vodo, drugi z navadno vodo, v Murski Soboti
  - jezera: Bukovniško jezero pri Dobrovniku postaja vse bolj privlačno za kopanje (čeprav bo potrebna dodatna ureditev za večjo varnost), kakor tudi za vodne športe in čolnarjenje, deskanje
  - Ledavsko jezero, za katerega je v izdelavi ureditveni načrt za večji razmah špolov, ki so vezani na vodo in tudi druge oblike rekreacije

- za razvoj izletniškega turizma ima poseben pomen tudi gozd, ki daje možnosti za sprehode in goborjenje, kakor tudi agrarna pokrajina z obdelanimi njivami (turist ~~e~~ namreč ne privlačijo opuščene, zaraščene kmetijske površine in na pol porušena gospodarska poslopja in domačije), poseben čar pa ima vinogradniška pokrajina
- tu velja omeniti še planinsko tranzverzalo, ki gre od Murske Sobote, preko Martjanec, Tešnovec, ob madžarski in avstrijski meji, prečka Serdički breg in zavije zopet proti Murski Soboti.

## OBSTOJUĆE IN PLANIRANE OBlike REKREACIJE V PREKNURJU

### 1. Območja primerna za gradnjo sekundarnih bivališč

Na območju občine Murska Sobota je po družbenem planu dovoljena gradnja sekundarnih bivališč (tipa vikendov ali vinskih kleti) na območju naselij: Piloveci, Gogojina, Žešanoveci, Moraveci, Sebeveci, Dolina, Vaneča, Šalmencii, Bedonci, Ledavsko jezero, Fikšinci, Ivanoveci, Panoveci, Kukšč, Selo, Vučja Gomila, Prosenjakoveci, Načkovci, Andrejci, Grad in Gornji Petrovci.

Po anketi iz leta 1979 povzemanco, da je bila dosedanja gradnja sekundarnih bivališč osiroma pogosteje obnova starih vinskih kleti usmerjena predvsem na Goričko, širši obseg in mnogo intenzivnejše ter predvsem krajini ustreznejša pa je bila gradnja ali obnova vinskih kleti v Lendavskih goricah.

Predlog odloka urbašističnega reda za območje Gorice predvideva: Za graditev novih objektov, rekonstrukcije in adaptacije, s katero se spreminjajo zunanjosti in namen obstoječih objektov, velja: naslednji splošni pogoji:

– dovoljena je graditev novih stanovanjskih objektov in vinskih kleti z dvokapnimi strehami in s pogojem, da se njihova višina prilagodi konfiguraciji terena, članjenosti okolja in gabaritu naselja.

Nove gradnje se izvajajo v tseh področjih:

- a) področja vinskih kleti
  - b) mešana področja
  - c) stanovanjska področja
  - d) vinske kleti se izvajajo le na osnovi tipskih projektov, ki so napravljeni tako, da upoštevajo tipike področja
- obstoječe objekte je dovoljeno rekonstruirati v skladu s pogoji iz prejšnjega odstavka. Objekti, ki po dimenziji presegajo dolžila prvega odstavka, se rekonstruirajo na podlagi posebnih projektov

- dovoljene so spremembe namena obstoječih objektov, če je nova projekcija v skladu z ustreznimi veljavnimi predpisi, namenljivosti po urbanističnem programu ter z določili odloki
- gospodarski in posložni objekti morajo biti locirani skladno z njihovo funkcijo in podobo in morajo zagotavljati zaščito okolja
- v naseljih, kjer je javni vodoved, mora biti vsaka zgradba, v katere se uporablja voda, priključena nanj. Kjer javnega vodovoda ni, mora investitor urediti oskrbo z vodo v soglasju z menjem sanitarno inšpekcije.

## 2. Lov in ribolov

Lov in ribolov sta hkrati gospodarski in rekreativski dejavnosti, ki imata skupaj s kmetijstvom in gozdarstvom ter vodnim gospodarstvom izrazit naravovarstveni pomen. Lov je pomemben porabnik prostora, ki se z ostalimi večjimi porabniki prostora (kmetijstvo, gozdarstvo) delno izključuje, v velike večji meri pa dopoljuje in pokriva.

Naravni pogoji, agrarna pokrajina in drugi činitelji v Prekmurju nudijo edlične pogoje za vzgojo divjadi. Iz podatkov zadnjih 15 let je razvidno, da število odstrelov visoke divjadi (jelen, divji prašič, srnjad) raste, kar je dejansko odraz povečanja števila te divjadi. Lovni turizem je še danes v Prekmurju precej razširjen, privablja pa v velikem številu tudi lovce iz tujine, predvsem Italije. S Kospasovim gojitvenim loviščem v Gornjih Petrovcih so se znogljivosti za varojo komercialne divjadi zelo povečale. Obstojeli lovni fond se ob nenehni skrbi lovakih družin tudi sproti obnavlja. Lovna sezona traja praviloma od septembra do decembra. Za vsako vrsto divjadi je lovna sezona posebej določena. Lovske organizacije imajo na voljo strokovno spreastvo. Športni ribolov je razvit ob Nuri, Ledavi, umetnih jezerih in ribnikih.

### 3. Izletniški turizem

- izletništvo v povezavi z večjimi turističnimi kraji kot dodatna ponudba stacionarnega turizma (Radenci, Moravci, Lendava)
- izleti ali pikniki sa prebivalce bližnjih urbanih sredиш (tudi preko noje)

Možnosti za izletniški turizem so v:

- gobarjenju, ki postaja iz leta v leto bolj priljubljena rekreativna oblika, predvsem na gozdnatem Goričkem
- sprehodi po gozdovih, vinogradih in tipični agrarni pokrajini
- ogledu naravnih kulturno-zgodovinskih, etnoloških posebnosti
- obisku gostinskih obratov z ponudbo prekmurskih specialitet.

4. Stacionarni turizem je v Prekmurju vesel predvsem na lokacijo termalnih in mineralnih vrelcev sprenujajoče infrastrukture (hoteli, pensioni, gostišča). Moravske toplice so z svojimi termalnimi in mineralnimi kopališči dobro znane ne le v Jugoslaviji, ampak tudi v drugih državah, v zadnjih letih večji del hotelske in zdraviliške kapacitete koristijo gostje iz sosednje Avstrije. Z novim hotelom so se kapacitete tega turistično-zdraviliškega središča močno povečale.

V zadnjih letih pa se tudi Lendava uveljavlja kot turistično zdraviliški center. Poleg pokritega bazena s termalno vodo, ki je v okviru hotela Lipa, pa ima Lendava tudi izjemno privlačen geografski položaj ob vznožju Lendavskih goric in se tako vse bolj povezujejo oblike stacionarnega izletniškega turizma.

Druga oblika stacionarnega turizma pa se v Prekmurju povezuje še z lovom. Za tevrstne goste sta v večini najprivlačnejša oba hotela v Murski Soboti, Čarda v Martjancih ter Dom na Goričku.

5. Transitni turizem žele zaradi specifične geografske lege Prekmurja zaenkrat še nesumnen posen, v perspektivi pa bi ob večji odprtosti noje lahko precej pridobil na pomenu.



LITERATURA IN VIRE:

1. Zavod za ekonomiko in urbanizem Murska Sobota:  
Družbeni plan občine za obdobje 1981 - 1985.
2. Zbornik občine Lendava, Lendava 1981.
3. Bela Sever: Posurje, Turistični vodnik.
4. Zavod za urbanizem Maribor: Urbanistični red za področje  
Goric v občini Lendava.
5. Bela Sever: Stanje in perspektive turizma v Posurju, Turistični  
vestnik 1989.
6. Prometni inštitut ŽG Ljubljana: Študija Železniške povezave  
med IR Madžarsko in SR Slovenijo s prognozo Ormož-Murska Sobota-  
Szentgotthárd, I. in II. del, Ljubljana 1980 in 1981.
7. Inštitut za geografijo: Anketiranje po krajevnih skupnostih  
in naseljih 1979.

